

Перше на що слід звернути увагу, це пункт 3 Порядку № 205, яким визначено: **вузли розподільного обліку / прилади-розподільвачі теплової енергії встановлюються в окремих приміщеннях у будівлі, оснащених вузлами комерційного обліку.**

У разі застосування вузлів розподільного обліку теплової енергії або приладів-розподільвачів теплової енергії пунктом 5 Порядку № 205 передбачена необхідність обладнання усіх опалювальних приладів автоматичними регуляторами температури повітря у приміщенні, а для однотрубних систем опалення - додатково замикаючими або обхідними ділянками.

Відповідно до пункту 7 Порядку № 205 - оснащення окремих приміщень у будівлях вузлами розподільного обліку теплової енергії здійснюється у разі наявності технічної можливості, яка визначається з урахуванням вимог статті 4 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», тобто наявність технічної можливості визначається відповідно до Порядку № 829

Щодо вибору моделі приладу розподільного обліку, пунктом 8 Порядку № 205 передбачено власник (співвласники) окремого приміщення самостійно здійснює(ють) вибір моделі приладу розподільного обліку відповідно до вимог Технічного регламенту засобів вимірювальної техніки, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 лютого 2016 року № 163, у тому числі щодо класу точності. Слід зазначити, що відповідно до пункту 17 Додатку бдо Технічного регламенту засобів вимірювальної техніки, який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 24 лютого 2016 р. № 163, під час вимірювання для побутових потреб **дозволяється застосовувати теплотічильник класу 3.**

Щодо місця встановлення вузлів розподільного обліку, абзацом другим пункту 10 Порядку № 205 визначено - вузол розподільного обліку теплової енергії **встановлюється за межами приміщення у будівлі із забезпеченням доступу для зняття показань** засобів вимірювальної техніки. При встановленні вузла розподільного обліку теплової енергії **забезпечується захист від несанкціонованого втручання** в його роботу.